Gemeinde Wacken
Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung Wacken vom ___.___.____ über die Erstellung einer neuen Planzeichnung, in der der Ausgangsflächennutzungsplan einschließlich aller bisherigen Änderungen für den Bereich der Gemeinde Wacken eingearbeitet sind. Bei der Aufstellung dieser neuen Planzeichnung wurden berücksichtigt:

a) die Urfassung des Flächennutzungsplans vom 23.07.1963, wirksam seit 16.03.1964

b) die 1. Änderung des Flächennutzungsplans vom 29.08.1966, wirksam seit 11.01.1967

c) die 2. Änderung des Flächennutzungsplans vom 15.10.1969, wirksam seit 16.03.1970

d) die 3. Änderung des Flächennutzungsplans vom 10.05.1973, wirksam seit 16.09.1973

e) die 4. Änderung des Flächennutzungsplans vom 20.10.1975, wirksam seit 25.05.1976

f) die 5. Änderung des Flächennutzungsplans vom 15.06.1982, wirksam seit 22.02.1985, für Teilfläche 12 vom 06.03.1986, wirksam seit 15.04.1987

g) die 6. Änderung des Flächennutzungsplans vom 01.02.1993 wirksam seit 22.06.1993

h) die 7. Änderung des Flächennutzungsplans vom 15.02.1999, wirksam seit 28.04.1999

i) die 8. Änderung des Flächennutzungsplans vom _____, wirksam seit

j) die 9. Änderung des Flächennutzungsplans durch Berichtigung vom 02.04.2009

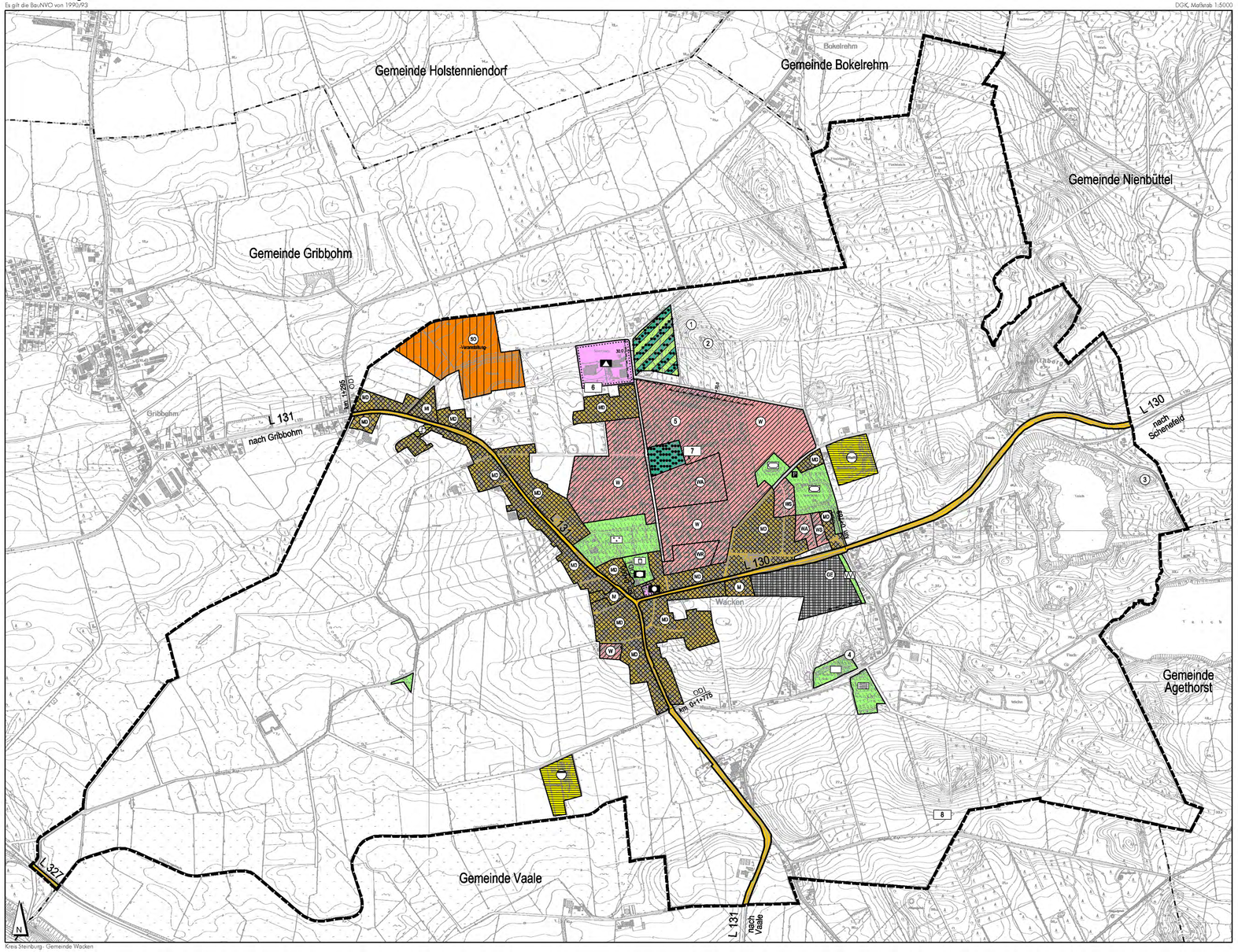
2. Die Gemeindevertretung hat am ___.___.____ beschlossen, den Flächennutzungsplan in der Fassung, die er durch die unter Nr. 1 genannten Änderungen erfahren hat, neu bekannt zu machen. Diese Bekanntmachung ist am ___.___.____ erfolgt. Bei der ortsüblichen Bekanntmachung ist die Stelle angegeben, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt.

Wacken, den ___.___.____

Planzeichnung

Es gilt die BauNVO von 1990/93

DGK, Maßstab 1:5000



Kreis Steinburg - Gemeinde Wacken

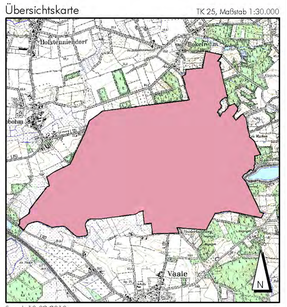
Zeichenerklärung:

Darstellungen

Planzeichen (gemäß PlanzV90)	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
Art der baulichen Nutzung		§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
W	Wohnbauflächen	§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO
WS	Kleinsiedlungsgebiete	§ 1 (2) Nr. 1 BauNVO
WR	Reine Wohngebiete	§ 1 (2) Nr. 2 BauNVO
WA	Allgemeine Wohngebiete	§ 1 (2) Nr. 3 BauNVO
M	Gemischte Bauflächen	§ 1 (1) Nr. 2 BauNVO
MD	Dorfgebiete	§ 1 (2) Nr. 1 BauGB
MI	Mischgebiete	§ 1 (2) Nr. 2 BauGB
GE	Gewerbegebiete	§ 1 (2) Nr. 8 BauGB
SO Verwaltung	Sondergebiet -Verwaltung-	§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO
Flächen für den Gemeinbedarf		§ 5 (2) Nr. 2 BauGB
Verwaltungsgebäude	Verwaltungsgebäude	
Schule	Schule	
K	Kindergarten	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge		§ 5 (2) Nr. 3 BauGB
L 130	Landesstraße, hier L 130	
P	Öffentliche Parkfläche	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen		§ 5 (2) Nr. 4 BauGB
Kläwerk	Kläwerk	
Pumpstation	Pumpstation	
Wasserwerk	Wasserwerk	
Grünflächen		§ 5 (2) Nr. 5 BauGB
Sportplatz	Sportplatz	
Freibad	Freibad	
Friedhof	Friedhof	
Spielplatz	Spielplatz	
Schirmgrün	Schirmgrün	
Grünfläche	Grünfläche	
Flächen für die Landwirtschaft und Wald		§ 5 (2) Nr. 9 BauGB
Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Land- und Forstwirtschaft	Land- und Forstwirtschaft	
Wald	Wald	
Sonstige Planzeichen		
Gemeindegrenze Wacken	Gemeindegrenze Wacken	
Nachrichtliche Übernahme		§ 5 (4) BauGB
7 1	schützenswerte vorgeschichtliche Denkmäler und Fundstellen	
Waldschutzstreifen	Waldschutzstreifen	§ 24 LWaldG
OD km 0+000	Grenze der Ortsdurchfahrt	
Darstellungen ohne Normcharakter		
sonstige Gemeindegrenzen	sonstige Gemeindegrenzen	

Übersichtskarte

TK 25, Maßstab 1:30.000



Stand: 10.02.2010

Gemeinde Wacken
(Kreis Steinburg)
Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes

Grosses Allee 24
25767 Albersdorf
Tel. 0 48 35 - 97 77 0
Fax 0 48 35 - 97 77 22
Mail:
info@sub-ingenieure.de
www.sub-ingenieure.de

Ingenieurgemeinschaft
Sass & Kollegen
Ingenieurbau · Verkehrswesen · Abwassertechnik · Stadtplanung